

Rapport från digital årsstämma 17 november 2020

Välkommen till årsstämma 2020

ZETTERLUNDSVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Föreningen hölls årets stämma digitalt via Zoom på grund av rådande Corona-restriktioner.

Stämman beslutade bland annat att:

- Godkänna styrelsens verksamhetsberättelse
- Fastställa resultat- och balansräkning
- Fastställa styrelsens förslag till resultatdisposition
- Ge styrelsen ansvarsfrihet
- Godkänna styrelsens förslag till budget vilket innebär en höjning av avgiften till **21 472 kr/år/hushåll**

Val av styrelse

Stämman valdes ny styrelse enligt valberedningens förslag. [Du](#)

[hittar namn och kontaktuppgifter här.](#)

Nedan finns några av bilderna som visades på stämman

[Du kan ladda ner hela presentationen här.](#)

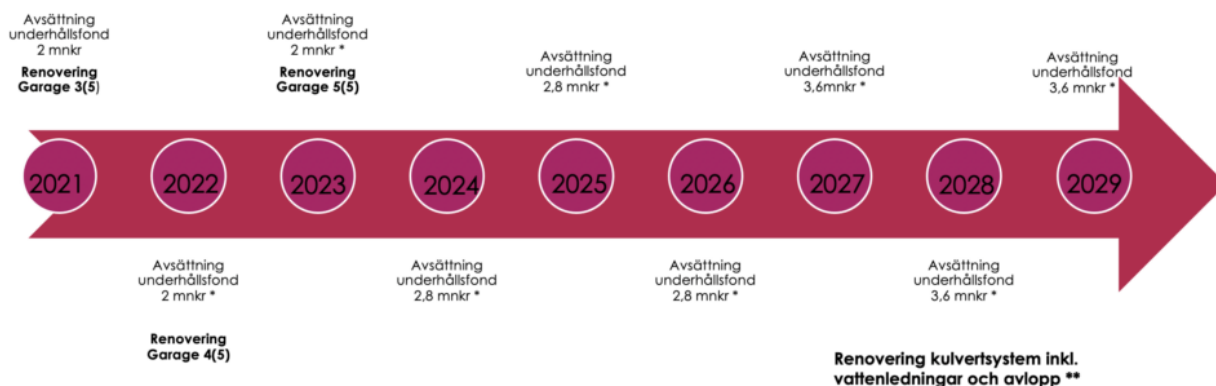
Budget 2020-2021

- ▶ Styrelsen föreslår en avgiftshöjning från 17 052 kr till **21 472 kr/år/hushåll**
- ▶ Motsvarar 368 kr/mån/hushåll
- ▶ Motiv till höjningen:
 - ▶ Kunna avsätta ca 2 mnkr/år till underhållsfond
 - ▶ Genomföra garagerenovering i snabbare takt
 - ▶ Avsätta medel till kommande kulvertrenovering
- ▶ Kostnader för värme, vatten, avlopp i linje med budget & utfall 2019/2020.
- ▶ Underhållskostnader, arvoden och övriga kostnader oförändrade.

Detaljerade siffror inom respektive kostnadslag finns i budgetförslaget.

Beslutad av styrelsen
2020-09-07

Underhållsplan 2021-2029



* I budget för 2020/2021 föreslår styrelsen en avsättning till underhållsfond på runt 2 mnkr/år och senare 2,8-3,6 mnkr/år. För 2022 och framåt är detta preliminära siffror som kan komma att justeras. Respektive årsstämma fastställer budget.

** Tidplan för renovering av kulvertsystem etc. är preliminär och kostnad ännu ej heller fastställd.

Debiteringslängd 2020-2021

Uträkning BRF 2020-2021

Har betalt månad	a conto	samf.avg.	
09-2020	110 772	128 924	
10-2020	110 772	128 924	
11-2020	110 772	128 924	
	332 316	386 772	719 088
Ska betala			
12-2020	135 264	171 744	
01-2021	135 264	171 744	
02-2021	135 264	171 744	921 021
03-2021	101 448	171 744	
04-2021	101 448	171 744	
05-2021	101 448	171 744	
06-2021	101 448	171 744	
07-2021	101 448	171 744	
08-2021	101 448	171 744	1 639 148
	1 014 477	1 545 692	
Total	1 346 793	1 932 464	

Uträkning Hus 2020-2021

Har betalt månad	a conto	samf.avg.	
09-2020	1 629,80	1 432,49	
10-2020	1 629,80	1 432,49	
11-2020	1 629,80	1 432,49	
	4 889,39	4 297,47	9 187
Ska betala			
12-2020	1 990,14	1 908,26	
01-2021	1 990,14	1 908,26	
02-2021	1 990,14	1 908,26	11 695
03-2021	1 492,61	1 908,26	
04-2021	1 492,61	1 908,26	
05-2021	1 492,61	1 908,26	10 203
06-2021	1 492,61	1 908,26	
07-2021	1 492,61	1 908,26	
08-2021	1 492,61	1 908,26	10 203
	14 926,06	17 174,36	
Total	19 815,45	21 471,82	