

Ownit Kabel-TV har sagt upp avtalet



Ownit Kabel-TV AB har i brev till samfälligheten sagt upp avtalet gällande leverans av kabel-TV per den **14 mars 2014**.

Ownit har också meddelat oss att de inom kort kommer att säga upp de individuella abonnemang/avtal som man har med hushållen i samfälligheten, t ex när det gäller digitala paket, boxar, krypteringskort etc.

Samfälligheten har bestridit uppsägningen eftersom uppsägningstiden enligt avtalet är reglerad till sex månader.

I samband med uppsägningen har Ownit erbjudit samfälligheten att teckna kabel-TV-avtal med Canal Digital Kabel-TV AB. Eftersom samfälligheten redan ingått avtal med Teknikbyrån AB och Sappa när det gäller tv-tjänster i det nya fibernätet är vi inte intresserade att teckna ett långt avtal med Canal Digital för samma kabel-TV-tjänster som tidigare levererats av Ownit. Till saken hör att Ownit köptes 2012 av Telenor som också äger Canal Digital, därav anledningen att man nu erbjuder sina kunder Canal Digitals Kabel-TV-tjänster istället.

Samfällighetens mål är naturligtvis att säkra upp så att vi kan leverera TV-tjänster fram till dess att det nya nätet är

färdigt i slutet av juni.

I första hand vill vi att Ownit ska respektera nuvarande avtal och ge oss sex månader uppsägningstid så att nuvarande kabel-TV-lösning plockas bort i slutet av juli. Om vi inte vinner gehör för detta kommer vi att överväga att stämma Ownit Kabel-TV AB för avtalsbrott. I andra hand får vi undersöka möjligheterna att teckna ett kort och billigt avtal med Canal Digital Kabel-TV AB för att säkra tv-leveransen under en övergångstid.

Canal Digital Kabel-TV erbjuder samma kanaler som Ownit levererar idag men i en annan digital standard så nuvarande digitalboxar eller CA-moduler kommer inte att fungera med Canal Digital Kabel-TV:s digitala kanaler. För de fria digitala kanalerna eller de analoga kanalerna är det dock inget skillnad.

Ni som var med på våra informationsmöten om fibernätet i höstas kanske minns att vi redan då hade vissa indikationer på att Ownit Kabel-TV var på väg bort från marknaden med tanke på Telenors uppköp av Ownit och att Ownit då skulle konkurrera med Telenors andra kabel-TV-tjänst, den från Canal Digital.

Men oavsett anledning till uppsägningen så är det vår uppfattning att Ownit ska respektera ingånget avtal. Styrelsen arbetar vidare med frågan och kommer hålla er informerade via hemsidan och e-post.

Ny utlåningsansvarig



Alexander Persson Nildén (Z-väg 125B) är ny utlåningsansvarig för föreningslokalen (kvartersgård 1).

[Bokning sker som vanligt på bokningssidan.](#)

Det går också bra att kontakta Alexander på telefon **072-358 57 13** eller på e-postadressen **bokning@zetterlund.org**.

Extra parkeringsövervakning



Styrelsen har uppdragit åt **Qpark**, som sköter vår parkeringsövervakning, att genomföra särskilda kontroller inne på våra gårdar eftersom vi upplever att det är alltför många som tror att man får parkera där.

Det är bara tillåtet att köra in bilen på gården för att kort stanna bilen och lasta ur eller i. Varutransporter och taxi är också tillåtna att köra in. All parkering på gårdarna är förbjuden.

[Vilka parkeringsregler som gäller i vårt område finns här på hemsidan.](#)

Parkerade bilar inne på gårdarna hindrar inte bara postbilen och snöröjningen utan utgör även en fara eftersom vägarna ska hållas fria för utryckningsfordon. Detta gäller även hantverkare som utför arbeten åt medlemmar. Det är ok att köra in och lasta av/på material men sedan får man köra ut och parkera på anvisade p-platser.

Om inte problemen med den ökade biltrafiken inne i området löser sig kommer styrelsen vara tvungen att se över andra alternativ för att hindra bilar att köra in på gårdarna, t ex med hjälp av bommar.

Fibernätet börjar byggas i april



Styrelsen har, efter stämmans beslut i november om att uppgradera befintligt koaxnät till nytt fibernät, tecknat avtal med Teknikbyrån när det gäller byggandet av och service för det nya nätet.

Nätet kommer att börja byggas i april och vara klart i månadsskiftet juni/juli 2014.

Hur nätet kommer att grävas i vårt område framgår av [följande karta](#).

Projektledare från föreningen är **Dan Axelsson**, Z-väg 95.

Varje fastighetsägare kommer i god tid att bli kontaktade när det gäller grävning på tomtmark, själva inkopplingen i huset och dragning av datakabel inne i huset/lägenheten.

Mer information kommer att publiceras här på hemsidan samt skickas ut via e-post till de som prenumererar på föreningens nyhetsbrev. Vill du anmäla din e-postadress till nyhetsbrevet kan du göra det [på den här sidan.](#)

Styrelsemöte 20 januari 2014



Årets första styrelsemöte hölls måndagen den 20 januari 2014 och följande frågor fanns på dagordningen:

- Avtal med Teknikbyrån gällande bygge av nytt fibernät. Styrelsen godkände avtalet och detta undertecknades. Bygget är planerat att starta i början av april och vara klart i slutet av juni. Projektledare från föreningen är Dan Axelsson, Z-väg 95.
- Kurt rapporterade från möte angående garagetaken som vi haft en del problem med, framförallt gällande läckage. Ett antal åtgärder kommer att genomföras av leverantören Västanfors senast 2014-10-15. Västanfors ska också inkomma med intyg att garagekonstruktionen uppfyller uppsatta hållfasthetskrav.
- Planen för garagerenoveringen (betongen) diskuterades.

Styrelsen beslutade att skjuta på projektet så att det genomförs efter bygget av fibernätet. Under våren kommer upphandlingsunderlag tas fram och tanken är att arbetet med det första garaget skulle kunna starta i september.

- Johan redogjorde för vicevärdens rapport för december månad. Johan har ett nytt telefonnummer som uppdaterats på hemsidan.
- Göran presenterade en budgetuppföljning per sista december.
- Styrelsen utsåg Alexander Persson Nildén till ny utlåningsansvarig för lokalen.
- Under övriga frågor diskuterades problemen med felparkerade bilar i området och den alltmer tilltagande biltrafiken inne på gårdarna. Ordföranden har gett Qpark i uppdrag att intensifiera parkeringsövervakningen. Samfälligheten har också varit i kontakt med Brf-styrelsen så vi kan hantera frågan tillsammans.
- Ownit Kabel-TV har sagt upp avtalet om kabel-TV att gälla fr o m 14 mars och styrelsen uppdrog till ordförande att ta kontakt med Ownit för att hantera frågan vidare, bland annat därför att avtalet innehåller en uppsägningstid på sex månader. Mer information om detta kommer på hemsidan.

Nästa styrelsemöte hålls den 17 februari.