

Styrelsemöte 18 februari 2013



Respektive ansvarig i styrelsen avrapporterade arbetet med de arbetsuppgifter som fastlades innan årsskiftet.

Ordföranden rapporterade om förslag till upphandlingsunderlag för teknisk förvaltning som kommer att skickas ut. Ingen har hittills anmält intresse för tjänsten men alla uppmanades att hålla öronen öppna. Ordföranden och kassören rapporterade från möte om vatten- och värme-debiteringen och en instruktion för detta är nu framtagen. Brf:s styrelse har inbjudits till ett möte för att gå igenom denna. Diskuterades vikten av att all avläsning av vatten och värme görs samma helg för att få rätt siffror. Kurt Sandberg redogjorde för en ordentlig genomgång av läget för våra garagetak med anledning av den besiktning som gjordes 2011. De åtgärder som då inte utfördes kommer att utföras under våren. Vidare diskuteras den rapport från 2011 som också gjordes kring betongkonstruktionen i garagen och där beslutade styrelsen att arbeta vidare med eventuella åtgärder som bedöms nödvändiga.

Ordföranden rapporterad att föreningslokalen numera går att boka på hemsidan och att samfälligheten fortfarande söker någon som kan vara "nyckelansvarig".

Styrelsen beslutade att byta ut fjädrar till vissa av garageportarna.

Vicevärden rapporterade om utfört arbete under perioden. Kassören kunde meddela att ekonomisk utfall följer budget.

Styrelsen fastställde vårens städhelg till den 4-5 maj.

Containrar för trädgårdsavfall kommer att finnas tillgängliga som vanligt.

Ordföranden rapporterade om uppdaterad information på hemsidan när det gäller att hålla ordning vid sopkärnen och utekatter i vårt område.

En offert från Ownit angående installation av bredband i vårt område diskuterades.

Nästa styrelsemöte hålls den 11 mars.

Utekatter i vårt område



Några medlemmar i föreningen har kommit med frågor om vad som gäller för utekatter i vårt område. Föreningen kan egentligen bara hänvisa till de regler som gäller i allmänhet och konstatera att det är kattägarens ansvar att se till sin katt samtidigt som det är omöjligt som ägare att exakt veta vad ens katt gör när den är ute.

Vi vet inte heller om de katter som en del besväras sig över bor i vårt område eller kommer någonstans ifrån.

Här nedan har vi försökt att sammanställa information om vad som allmänt gäller kring utekatter. Informationen är hämtad från gällande lagstiftning och råd när det gäller

djurhållning.

Kattägarens skyldigheter

- Tänk på att du har strikt ägaransvar för din katt. Det betyder också att du kan vara ersättningskyldig för vad din katt kan ställa till med.
- En kattägare ska ha regelbunden tillsyn över sin katt så att den får mat och vatten, och den vård den behöver och även sköta den så att den inte orsakar olägenhet för andra.
- Katten bör vara märkt, både med chip/tatutering och med halsband så att den inte bedöms vara en vildkatt.
- Om du inte ska använda din katt till avel är det bra att kastrera den. Den fräna lukten från urinen försvinner om katten kastreras.
- Det går att lära katten att gå på sin egen kattlåda även utomhus. Bygg en sandlåda på din uteplats så behöver den inte gräva i någon annans rabatt eller sandlåda.

Tips på åtgärder man kan vidta för att freda sig från katter som förorenar

- Täck över sandlådor med nät, presenning, fiberduk eller lock av något slag.
- För att skydda dina rabatter kan du lägga ett nät över rabatten när du planterar. Självklart får du inte sätta något i rabatten som kan skada barn, katter eller andra djur.
- Myggfönster och dörrar med inbyggt myggnät låter luften komma in men håller katten ute. Även enklare myggnät som fästs med kardborre upptill och tyngder nedtill i dörren kan minska risken för att katter tar sig in.
- Citronpeppar, citronsyra och vitpeppar kan vara bra för

att hålla katten borta. Även apelsinskal, pomeransskal och kaffesump kan läggas ut då doften ogillas av en del katter. Att stänka lite parfym, upplöst C-vitamin (ett rör på 10 l vatten) eller vitlöksvatten på jorden gillas inte heller av katter då doften inkräktar på deras revir.

- Om du är på plats kan du spruta lite vatten på katten när den kommer in på din uteplats. En sprayflaska med liten stråle räcker, du får inte skada katten. Vatten är effektivt eftersom katter inte tycker om överraskningar och lär sig fort att undvika din uteplats.
- Elektroniska avskräckare med justerbart högfrekvent ljud och rörelsevakt finns att köpa.
- Så kallad "Get-off" spray kan köpas i djuraffären som sedan kan sprayas på utemöbler etc

Mer information

- [Tillsynsansvar och djurskydd](#)
- [Djurskyddslag \(1988:534\)](#)
- [Lag \(2007:1150\) om tillsyn över hundar och katter](#)
- [Vallentuna kommun](#)
- Statens jordbruksverks föreskrifter och allmänna råd om hållande av hund och katt

Vädjan om att hålla ordning vid sopkärLEN



Den nya soplösningen för vår vårt område har snart funnits i ett år och det mesta fungerar bra. Men för att det inte ska bli problem med lukt och djur som festar på vårt avfall måste var och en som slänger sina soppåsar i kärLEN se till att hålla ordning på platsen.

Ser man att det är fullt i ett kärl så ska man slänga sin soppåse i ett kärl som inte är överfullt!

En självklarhet kan tyckas man vid en del garage kan man se att ett kärl är överfullt men de andra är halvtomma. KärLEN töms två gånger varje vecka (normalt måndag och torsdag) och det har aldrig hänt att alla kärL har varit överfulla.

Se till att du slänger dina sopor i rätt kärl så slipper dina grannar städa upp efter dig!

Vi söker ny utlåningsansvarig



Christian som tidigare ansvarade för utlåningen kommer att flytta från området och vi söker nu hans efterträdare.

Känner du kanske någon som skulle vara intresserad? Det är t ex ett ypperligt tillfälle för en ungdom som vill ta ansvar, göra nytta och tjäna lite egna pengar!

Arbetet är arvoderat och innebär bland annat att du ska:

- Ta emot bokningar och föra kalender över dessa
- Lämna ut nycklar mot kvittens
- Se till att nycklar återlämnas
- Se till att skötselreglerna följs
- Allmän tillsyn av lokalen

Kontakta ordförande Peter Lindén på tfn 0708-85 85 10, via e-post till ordf@zetterlund.org eller genom att fylla i nedanstående kontaktformulär.

[contact-form-7 id="692" title="Kontakta ordförande"]

Föreningslokalen kan nu bokas på hemsidan



Som medlem kan du nu boka vår föreningslokal, kvartersgård 1, här på vår hemsida.

[Här kan du hitta information om vad som finns i lokalen, vilka regler som gäller och hur du bokar.](#)