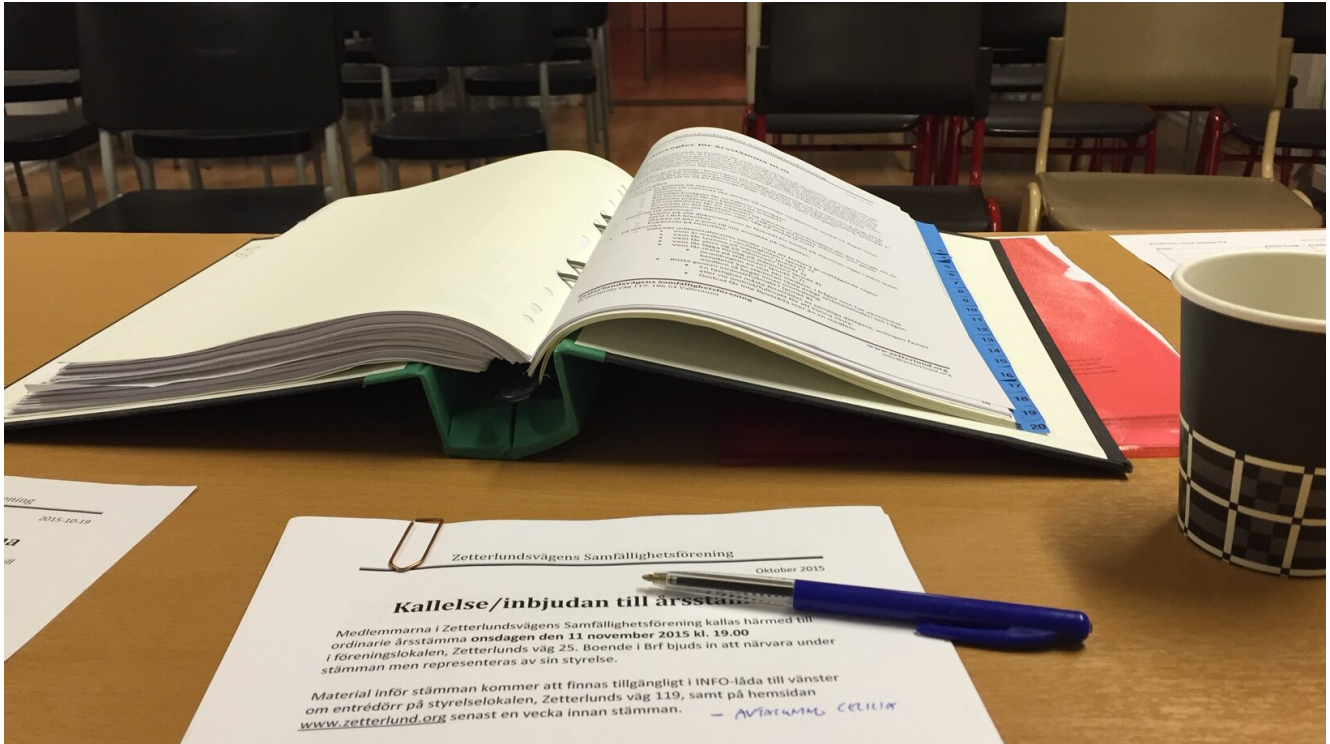


# Kallelse till årsstämma 2020 – digitalt via Zoom



**Medlemmarna i Zetterlundsvägens Samfällighetsförening kallas härmed till ordinarie årsstämma**

**Tisdag 17 november kl. 19.00 via Zoom**

**OBS! Med anledning av Corona och myndigheternas regionala råd kommer stämman att hållas digitalt via Zoom. Information, instruktioner och länk till Zoom-mötet kommer att publiceras i Boappa samt delas ut till alla medlemmar.**

[Se bifogad kallelse med dagordning.](#)

Här finns samtliga beslutsunderlag inför stämman att ladda

ner:

## Punkt 8-11

- [Verksamhetsberättelse 2019-2020](#)
- [Årsbokslut 2019-2020](#)
- [Revisionsberättelse 2019-2020](#)

## Punkt 13-14

- [Översiktlig underhållsplan 2021-2029](#)
- [Uppdaterad detaljerad underhållsplan 2021-2029](#)
- [Budgetförslag inkl. utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd 2020-2021](#)
- [Styrelsens brev angående avgiftshöjning](#)

## Punkt 15-17

- [Valberedningens förslag till ny styrelse](#)

## Fullmakt

[Här kan du ladda ner fullmakt för ombud.](#)

## Väl mött på stämman!

Faktura för nästa kvartal kommer efter årsstämman.

## Styrelsen

---

## Fällning av träd

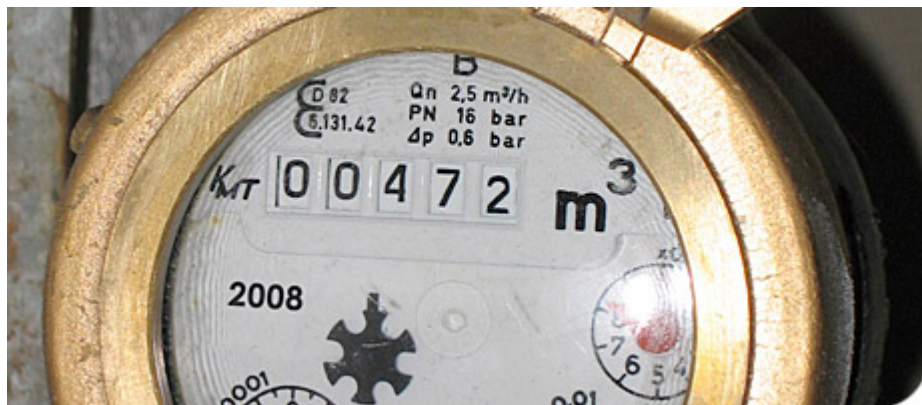


## **Ett antal träd kommer att fällas på föreningens mark i slutet av vecka 43.**

Fällning och bortforsling kommer genomföras av företaget Klätterapan.

- Tall vid hus nr 6a
  - Tall vid hus nr 29
  - Rönn vid garage 2
  - 2 granar på baksidan av hus nr 89 (utmed vägen)
  - 3 stora lönnar runt garage 4
  - Mindre ask och prunus vid garage 5
  - 3 tallar i dunge på gård 6
-

# Två avräkningar per år för vatten och värme



## Kedjehus

I samband med att vi har fått nya mätare som kan avläsas trådlöst inför vi nu två avräkningar per år.

Avräkningsperioderna blir 1 september – 28 februari och 1 mars – 31 augusti.

Förbrukningen räknas av mot a conto-betalningarna och för perioden sep till feb kommer tillägg eller avdrag att påföras majfakturan och för perioden mar – aug kommer tillägg eller avdrag att påföras novemberfakturan.

Eftersom värmeförbrukningen och kostnaden per kWh är högre i perioden sep – feb så höjer vi a contobeloppet för den perioden och sänker det för perioden mar – aug. Det totala beloppet för hela året ändras inte.

## BRF-lägenheter

För er som är medlemmar i bostadsrättsföreningen så kommer avläsning/justering av förbrukningen för tillfället ske som innan en gång per år. Alla medlemmar kan dock gå in och själva kontrollera sin förbrukning på det sätt som informerats via lapp i brevlådan.



Frågor från Brf:s medlemmar hänvisas till:  
kontakt@brfkragstalund2.se

---

# Snart dags för höststädning igen



**Höstens städhelg äger rum lördag och söndag 24-25 oktober.**

Respektive gård bestämmer själva när på helgen städningen ska äga rum och vem som ska göra vad. Kontakta ditt gårdsråd om du vill veta mera. Gårdsråden brukar sätta upp anslag runt gården med tider, vad som ska göras och att det bjuds på fika.

## **Vi behöver hjälp med ihopplockning av grenar, löv etc.**

Inför den här städhelgen har styrelsen ombesörjt sågning av grenar och klippning av buskar runt omkring i området och vi ber respektive gård om hjälp att samla ihop trädgårdsavfallet och slänga det i containrarna. Tack på förhand!

## **Containrar finns vid garage 1, 3 och 5**

Containrar för trädgårdsavfall kommer att finnas tillgängliga som vanligt. De står vid garage 1, 3 och 5. **Inget annat än trädgårdsavfall får slängas i containrarna!**

## **Plocka in väg-guppen**

Alla väg-gupp FLEXIBUMP tas bort och tas ner till föreningens förråd i nedre garage 3. Se till att få med alla galvaniserade fästjärn (det är två till varje gupp).

## **Utlåning av redskap**

Utlåning av trädgårdsredskap, t ex krattor, spadar, skottkärror och gräsklippare sker vid ena gaveln vid garage 3. Där finns också säckar att samla löv och annat trädgårdsavfall i. Föreningen har ett begränsat antal redskap så har ni egna är det bra.

## **Behöver ni hjälp med nedsågning av mindre träd, buskar, klippning av buskar, grenar etc.?**

Kontakta vicevärd Johan på tfn 0733-87 82 00 eller ordförande Peter på tfn 0708-85 85 10. Gärna i god tid innan städhelgen så vi kan planera in detta eller så tidigt som möjligt på lördag morgon/förmiddag.

***OBS! Viktig information med anledning av Corona.***

***Tänk på att undvika eventuell smittspridning och hjälp oss skydda våra äldre! Följ myndigheternas råd. Deltag inte i städdagen om du är sjuk eller tillhör en riskgrupp. Ta ditt eget ansvar. Håll avstånd till andra. Undvik att samlas i grupp.***

[Här kan du läsa mer om vad vi brukar göra på våra vår- och höststädningar.](#)

---

## **Vattenavstängning onsdag 23/9**



**Onsdag 23/9 mellan 9-15 kommer Techem att byta vattenmätarna i våra undercentraler vilket innebär att dom kommer att behöva stänga av vattnet i omgångar under dagen.**