

Styrelsemöte den 24 april 2012

Styrelsen diskuterade hur vi ska skapa ett bättre samarbete med Brf:en nu när en ledamot som satt i bägge styrelserna flyttat. Frågan har tagits upp med Brf styrelse. Ett önskemål om trädfällning utanför hus 122 har inkommit och vicevärd Lasse har tagit fram ett förslag på vilka träd som ska fällas. Styrelsen beslutade enligt förslaget. Den nya sophanteringen diskuterades kort och det verkar som den fungerar bra.

Vid ett strömavbrott tidigt en lördagsmorgon blev alla garageportar strömlösa. Vid dessa strömavbrott går det att frikoppla porten manuellt så man kommer ut. Lasse kommer att sätta upp instruktioner hur man gör.

Föreningens ekonomi ser bra ut och följer budget. Snöröjningen blev av förklarliga skäl billigare än i fjol. Garagen kommer att städas/sopa inom kort och då behöver alla bilar köras ut. Datum meddelas senare via anslag.

Park & Lekgruppen har tagit fram ett förslag om att rusta upp lekplatsen vid gård 5 vilket också innebär att några träd behöver fällas där (läs mer under särskild nyhet).

Styrelsemöte den 21 mars 2012



Den framtida sophanteringens var kvällens stora fråga. Kommunen hade i en skrivelse föreslagit flera uppställningsplatser för containrar eller kärl för att ta hand om våra sopor även efter den 16 april då Arbetsmiljöverkets förbud mot Ragn-Sells att hämta våra sopor inom området träder i kraft. Styrelsen beslöt att tillfälligtvis upplåta mark vid garagen för ett antal sopkärl. Tömning av dessa kärl kommer ske två gånger per vecka och kärlet förses med särskilda lock för att förhindra lukt. Vi får se denna lösning som tillfällig tills vi bestämt hur vi vill gå vidare. Kommunen har för avsikt att informera alla berörda fastighetsägare innan påsk. Hämtningavgiften kommer att bli lägre för alla eftersom man nu inte längre hämtar soporna vid tomtgränsen.

Vidare gick styrelsen igenom ett utkast till förslag från lekplatsgruppen som går ut på att flertalet av våra lekplatser ska rustas upp och att vi ska ta hand om det mest akuta först. Även om föreningen har anslagit pengar till detta så vill vi gärna se initiativ på varje gård för att hjälpa till. Flera saker är ganska enkla att utföra om vi hjälps åt och då behöver det inte heller bli så dyrt.

I mån av tid och möjlighet kan man som medlem få hjälp av vicevärd Lasse och föreningens traktor när det t ex gäller trädgårdsarbete, tippa jord etc. Timtaxan är satt till 500 kr.

Vårens städdag går av stapeln lördagen den 28 april! Som vanligt kommer det finnas containers för trädgårdsavfall. Vid städdagen är det också tänkt att varje gård får fundera över vilka träd man eventuellt vill fälla och förankra detta hos sina grannar för att sedan styrelsen kan fatta beslut och genomföra trädfällningen.

Styrelsemöte den 20 feb 2012

Styrelsen beslöt binda om ett av lånen på fem år och fick samtidigt en ekonomisk rapport från kassören som visar ett lågt utfall jämfört med budget. Om inte vintern tar tag i oss igen så förväntar vi oss betydligt lägre snöröjningskostnader än förra året.

Större delen av mötet ägnades åt "sopfrågan". Efter inspektion på plats överväger Arbetsmiljöverket att besluta om ett förbud mot Ragn-Sells att hämta våra hushållssopor på det sätt som görs idag. Ragn-Sells har nu till den 29 februari på sig att svara på de villkor som Arbetsmiljöverket ställer vad gäller sophämtningen (de villkoren är kända sedan tidigare).

Om Arbetsmiljöverket fattar beslut om förbud, vilket är troligast, kommer detta att gälla fr om 2 april. Kommunen är ändå skyldiga att hämta våra sopor och måste därför erbjuda en annan lösning om den nuvarande inte tillåts.

Styrelsen har inte för avsikt att själv ta initiativ till någon ny lösning utan vill invänta kommunens förslag till lösning först. När Arbetsmiljöverket väl har fattat sitt beslut förutsätter vi att det kommuniceras både via kommunen och Ragn-Sells eftersom det är de som äger frågan och har avtal med respektive fastighetsägare. Beslutet kan överklagas av kommunen, Ragn-Sells och respektive fastighetsägare (se mer information om just "sopfrågan" under Z-nytt).

Styrelsemöte den 12 jan 2012

Vår vicevärd Lasse gick igenom sin rapport över de saker han åtgärdar i vårt område från oktober till årets slut. Det var

en lång lista och styrelsen kunde konstatera att Lasse inte bara hjälper föreningen utan också i stor utsträckning ställer upp och hjälper enskilda medlemmar när någonting gått snett.

Bindningstiden på ett av föreningens lån håller på att löpa och styrelsen diskuterade på hur lång tid vi ska binda räntan. Styrelsen fastställde arvodena för verksamhetsåret 2011/2012. Arbetet med våra lekplatser går vidare och arbetsgruppen håller som bäst på att undersöka hur arbetet ska prioriteras.

Styrelsen konstaterade att varken Vallentuna kommun eller Ragnsells hört av sig i sopfrågan så det arbetet verkar ha stannat upp.

Styrelsemöte den 5 dec 2011

Styrelsen tog hand om aktuella frågor från årsstämman och framförallt den överlämning som kommer ske från föreningens nuvarande kassör till den nya kassören, Göran Randqvist.

Styrelsen hade fått en skrivelse om önskemål om trädfällning och frågan har varit uppe tidigare. En inventering av de träd som föreningens medlemmar tycker ska fällas kommer att ske under våren. Frågan bör drivas av respektive gård där de aktuella träden finns och för att något träd ska fällas ska alla kring gården samtycka till fällningen. Sedan får styrelsen i uppdrag att upphandla lämplig trädfällare. Styrelsen kommer att gå ut med mer information om detta efter årsskiftet och förslagsvis kan diskussionen om vilka träd som ska fällas fortsätta på vårstädningdagen. De åtgärder som fortsättningsvis ska göras kring garagen diskuteras också.

Då styrelsens förslag kring ny avgift för 2011/2012 bifölls på stämman är det nu upp till styrelsen att se till att pengarna

används klokt och precis som kommunicerades innan stämman kommer föreningens lekplatser att prioriteras eftersom underhållet är eftersatt. Med den genomgång av lekplatserna som gjordes för några år sedan som underlag kommer styrelsen att ta fram en plan för vilken eller vilka lekplatser som ska rustas upp först och hur själva upprustningen ska ske. Förhoppningen är att komma igång på allvar till våren och att avsätta ungefär 200 tkr för detta under verksamhetsåret. Nästa möte är planerat till den 12 januari 2012.

Styrelsen önskar alla medlemmar en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!