

Styrelsemöte 28 mars 2017



Nu börjar det närma sig vår! Vilket härligt väder vi hade i helgen.

Här kommer en kort rapport från styrelsemötet den 28 mars:

- Värmeväxlare; Om boende upplever problem sedan utbytet av värmeväxlare, vänligen fyll i formuläret via vår hemsida.
- P-automater; Alla ska bytas ut (1-an och 5-an är inte utbytta ännu).
- Sopning inom området; Sker under vecka 14 (om vädret tillåter) så passa på att sopa ut gruset från t.ex staket och häckar så att vi får bort så mycket grus som möjligt.
- Fiberkabeln; Nu när det börjar bli vår och ni vill börja dona i trädgården, tänk på att det är nedgrävt fiberkabel i marken så var försiktiga. All åverkan på fiberkabeln står varje enskilt hushåll för. Är ni osäkra vart den är nedgrävd är ni mer än välkomna att kontakta styrelsen.
- Garagen; Vi vill påminna att i de öppna ytorna är det inte en förvaringsplats för t.ex brädor, stolar, plastpåsar, skyltar, blomjord, färgbyttor, rör. Det är trångt i garagen och det blir svårt att få plats med

bilarna.

- Städhelgen; Under städhelgen 22-23 april kommer styrelsen tillsammans med Samfälligheten gå en runda för att se över vad som behöver åtgärdas (detta gjordes förra året och var uppskattat).

Nästa styrelsemöte är den 25 april

Styrelsemöte 27 februari 2017



Här kommer en kort summering från styrelsemötet:

- Nya värmepumpar; Klart och slutbesiktning onsdagen den 1 mars. Se även separat inlägg på hemsidan.
- Nytt TV-avtal (Teknikbyrån /IP-ONLY) Avtalet Sappa går ut 31 april, se separat inlägg på hemsidan.
- IP-ONLY uppgraderar fibernätet för att möjliggöra att flera aktörer kan leverera TV och internet.
- Styrelsen skriver ett servitutavtal för gång- och cykelväg med Vallentuna kommun för att nyttja vår mark

Kragsta 2:152.

- Jakob Karlsson är ny utlåningsansvarig för föreningslokalen, Z-väg 25. Jakob bor på Z-väg 112B och har telefonnummer 076-16 466 08. Se även separat inlägg på hemsidan hur du bokar.
- I övrigt inga inkomna skrivelser och rapporter.
- Städhelg: 22-23 april, väl mött!

Nästa styrelsemöte är den 28 mars.

Styrelsemöte 23 januari 2017



Gott nytt år önskar vi Er!

- Årets första styrelsemöte är avhandlat och här kommer en kort summering:
- Nya värmväxlare kommer skiftas i vecka 8. Arbetet kommer enligt entreprenören inte att påverka hushållen förrän själva skiftet sker.
- Försäkringar; Göran har skickat ut uppgift om de försäkringar föreningen har hos Villaägarna.
- Peter gick igenom ansvarsområdena/uppgifter och arvode. Styrelsen beslutar att godkänna arvoden enligt förslag.
- Städhelgen gick bra. Johan har städat bort komposten och vi har fått godkänt av kommunen och behöver inte vidta fler åtgärder kring komposten. Vi hänvisar alla till en återvinningsanläggning (tex Hagbytippen).
- Styrelsen beslutar kostnaden för dosorna till fjärrkontroller garageportar för medlemmarna blir 600

kr.

Nästa styrelsemöte är den 27 februari.

Styrelsemöte 23 maj 2016



En kort rapport från styrelsemötet 23 maj:

- Garage 1 är nu klart. Besiktning ok i princip enligt budget. Ska utvärderas och sedan får vi se hur vi går vidare
- Skyltar vid lekplatsen är färdigställda och ska sättas upp.
- Diskuterades budget för stora lekplatsen.
- Information om vattenläckan.
- Påminnelse till alla medlemmar angående städning vid komposten
- Trädfällningslistan håller på att uppdateras.
- Rapport från områdessynen
- Påminnelse till medlemmar att klippa häckar
- Information om hemsidan om "färg på husen" (detaljplanen gäller).

Nästa möte hålls den 13 juni.

Styrelsemöte 18 april 2016



Rapport från styrelsemöte den 18 april:

- Byte av trasiga värmemätare är nu genomfört.
- Sopning av garagen sker preliminärt vecka 23. Garagen måste tömmas och man får parkera gratis utanför. Mer information kommer.
- I samband med städhelgen genomför styrelsen tillsammans med Brf-styrelsen en "områdessyn".
- Ständiga problem med komposten. Grenar slängs på fel ställe och man ska naturligtvis inte slänga trädgårdsavfall på presenningen! Här måste vi alla skärpa till oss att sköta komposten bättre annars får vi helt enkelt ta bort den! I samband med städhelgen kommer Johan att städa i ordning kring komposten och sätta upp tydliga anslag var skräpet ska slängas.
- Renoveringen av garage 1 är nästan klar. Det som återstår är målning och montering av pelare för att stötta upp en balk. Detta arbete kommer ske under vecka 14. Mer information har gått ut till berörda.
- I samband med att renoveringen av garage 1 nu är klar så blir det återigen förbud mot parkering utmed vägen mot

garage 1 (samma sträcka som tidigare). Då flera bilar trots förbudet parkerar på denna sträcka kommer vi be Q-park att genomföra extra kontroller.

- Styrelsen kommer att prata med kommunen om felparkerade bilar utmed Zetterlunds väg (den del av vägen som kommunen äger och där det råder p-förbud).
- Beslut om montering av nya lekredskap på stora lekplatsen kommer tas senare, men förhoppningsvis innan sommaren, då vi har en bättre ekonomisk överblick.

Nästa möte äger rum den 23 maj.