

Efter vattenläckan – koka vattnet!



Den stora vattenläckan på Norrvattens huvudledning som drabbade hushållen i Vallentuna är lokaliserad. Man arbetar nu med att isolera den så att vattnet kan matas förbi den trasiga ledningen. Norrvatten gör bedömningen att vattnet ska komma tillbaka till samtliga hushåll under natten.

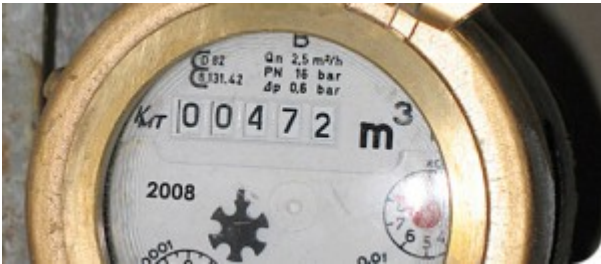
Som en försiktighetsåtgärd rekommenderar vi alla hushåll i Vallentuna att koka dricksvatten som ska användas till dryck, matlagning och tandborstning. Det räcker med att värma vattnet tills det kokar för att eventuella bakterier ska försvinna.

Rekommendationen gäller tills annat meddelas.

Vi kommer att ta vattenprover under dagen (söndag) och få svaren på tisdag, vi kommer att uppdatera hemsidan så snart vi har någon ny information att ge.

Läs mer hos Roslagsvatten.

Årets avläsning sker helgen 25-26 augusti



Helgen den **25-26 augusti** är det dags för den 2018-års avläsning av vatten- och värmeförbrukningen i hus och lägenheter. I husen avläses både vatten- och värmeförbrukning medan man i lägenheterna bara läser av vattenförbrukningen.

För husen görs avläsningen av någon i samfällighetens styrelse och för lägenheterna ansvarar Brf-styrelsen för avläsningen. Den som ska läsa av på just din gård kommer att kontakta dig när avläsningen sker. Är du inte hemma kan ni säkert komma överens om en annan tid. Det går också bra att läsa av siffrorna själv (om man vet hur man gör) och meddela dessa till den som sköter avläsningen på din gård.

För att underlätta avläsningen ber vi dig att se till att mätarna för vatten- och värme är lätt åtkomliga i samband med avläsningen.

Efter avläsningen sammanställs alla uppgifter av samfällighetens kassör och utgör sedan underlag för den årliga avräkningen för samtliga hushåll, både hus och lägenheter. Alla medlemmar, både hus och Brf, har betalat vatten- och värmeförbrukning i förskott, så kallat á-conto, och det är denna förbetalda summa som sedan jämförs med den faktiska förbrukningen. Efter avräkningen kan man alltså få betala mer eller få pengar tillbaka beroende på hur mycket vatten respektive värme man förbrukat.

Samfälligheten distribuerar individuella avräkningsrapporter

till hus och gemensamt till Brf efter att avräkningen är klar. Skillnaden mellan faktisk förbrukning och á-conto regleras sedan på fakturan för nästkommande period, i slutet av november (efter årsstämman då á-conto och avgift för nästa verksamhetsår fastställs).

När det gäller vattenförbrukningen i lägenheterna så presenterar samfälligheten förbrukning per lägenhet för Brf men det är Brf-styrelsen som sedan gör en individuell avräkning för respektive lägenhet. Värmeförbrukningen kan tyvärr inte mätas individuellt för alla lägenheter utan här används i vissa fall en uträkningsmetod baserad på antal kvadratmeter som godkänts i en överenskommelse mellan samfälligheten och Brf-styrelse.

Har du frågor om avläsning, avräkning och debitering av våra avgifter kan du vända dig till [vår kassör](#).

Läs mer om vårt [vatten- och värmesystem](#) och våra [avgifter](#).

Sopning av garagen 11 juli



Samtliga garage kommer att sopas med maskin **onsdag 11 juli**. Detta gäller både övre- och nedre garage.

Vänligen kör ut din bil så att maskinen kommer åt ordentligt.

Nytt pris på fjärrkontroll till garage



Priset på fjärrkontroll till garagen har höjts och fr o m nu kostar en fjärrkontroll **750 kr** att köpa. Kontakta [vicevärden](#) om du önskar köpa en dosa.

Vårens städhelg 5-6 maj



Vårens städhelg äger rum lördag och söndag 5-6 maj 2018.

Respektive gård bestämmer själva när på helgen städningen ska äga rum och vem som ska göra vad. Kontakta ditt gårdsråd om du vill veta mera. Gårdsråden brukar sätta upp anslag runt gården med tider, vad som ska göras och att det bjuds på fika.

Containrar

Containrar för trädgårdsavfall kommer att finnas tillgängliga som vanligt. De står vid garage 1, 3 och 5. Inget annat än trädgårdsavfall får slängas i dessa containrar!

Redskap etc

Utlåning av trädgårdsredskap, t ex krattor och skottkärror, sker utanför garage 3, på gräsmattan framför teknikhuset "UC2". Där finns också säckar att samla löv och annat trädgårdsavfall i. Föreningen har ett begränsat antal redskap så har ni egna är det bra! Har du tips på fler redskap som samfälligheten borde köpa in får du gärna ta upp det med vicevärden.

Ha trevlig tillsammans!

Styrelsen uppmuntrar alla boende att ta tillvara detta tillfälle att lära känna sina grannar och ha trevligt tillsammans! Föreningen ersätter kostnader för inköp av fikabröd, kaffe, saft eller korv med tillbehör. Lämna in

kvitton på era inköp till [kassören](#) så får ni ersättning för era utlägg.

Träffa styrelsen

Delar av styrelsen brukar gå runt i området på städdagarna för att träffa boende och prata om aktuella frågor, t ex om kommande garagerenoveringar eller behov av att fälla träd. Ta gärna tillfället i akt och ställ dina frågor!

[Här kan du läsa mer om vad vi brukar göra på våra vår- och höststädningar.](#)