

Återställning av mark



Styrelsen får många frågor om återställningen av marken efter fibergrävandet.

- Mjuk mark ska återställas med jord och gräsfrö.
- Hård mark ska asfalteras.

Vi har frågat entreprenören när detta kommer att ske och de ska återkomma med en tidsplan inom kort. När all installation är färdig ska det också ske en slutbesiktning som samfälligheten ska godkänna innan nätet kan kopplas igång och slutbetalning sker.

Inför denna slutbesiktning vore vi tacksamma om ni som ännu inte inkommit med eventuella synpunkter på återställning av mark på er tomt eller andra saker som ni vill påpeka – gör detta omgående till info@zetterlund.org så vi kan sammanställa detta till entreprenören innan besiktning. Detta gäller både hus och lägenheter och vi kan väl hjälpas åt att sprida detta till alla som frågar.

Handlar synpunkterna bara om att marken ska återställas med jord och gräsfrö behöver ni inte meddela oss eftersom det ska göras på alla ställen, men det kan ju vara andra saker, t ex om det är många gropar kvar eller stenplattor som inte är tillbakalagda alternativt skador som uppstått på altaner etc.

Tack på förhand!

Frågor och svar om fiberinstallationen



De två frågestunderna som vi ordnade måndag och tisdag kväll i påskveckan samlade många medlemmar och vi har nu försökt att besvara några av de frågor som kom upp här på hemsidan.

Varför skickar ni ut information om att nätet är klart när det inte fungerar?

Det är Teknikbyrån som delat ut information om att nätet är klart med instruktioner om hur man kopplar upp sig på Internet. Dessvärre är inte nätet klart förrän det har skett en slutbesiktning, först då kan man koppla upp sig. Slutbesiktningen kan inte göras förrän alla installationer är klara. De tre fria månaderna med gratis bredband gäller fr om slutbesiktningen. Vi beklagar denna förvirring men den har legat utanför vår kontroll.

När kan vi börja testa bredbandet?

Först efter slutbesiktningen har skett, vilken ska ske när alla installationer är klara. Förhoppningsvis i slutet mitten av maj.

Måste man teckna sig för bredband och ny telefoni?

Nej, absolut inte. Samfälligheten har fattat beslut att uppgradera det gamla koaxnätet till ett nytt fibernät och även erbjuda en TV-lösning i detta nät eftersom vi måste göra det på grund av vårt anläggningsbeslut. Kostnaden för det nya nätet och TV kommer ingå i samfällighetsavgiften. Allt annat väljer man själv om man vill ha eller inte. Vill man fortsätta med ADSL eller 4G-abonnemang som man har idag kan man naturligtvis göra det, även om vi tror att det blir både billigare och bättre att köra bredband via det nya fibernätet. Varje hushåll väljer själv vilka avtal man vill teckna. Flyttar man så kan avtalen sannolikt överlåtas på den nya ägaren. Detta är ingenting som samfälligheten sköter. Samma sak gäller om man skaffar fler digitalboxar och programpaket via Sappa. En box ingår i hushållet och ska lämnas kvar när man flyttar, allt annat bestämmer man själv över.

Kommer samfällighetsavgiften att höjas på grund av bygget av det nya fibernätet?

Styrelsen kommer i vanlig ordning lägga fram ett förslag till budget för verksamhetsåret 2014/15 på stämman i november. Vår förhoppning är att vi inte behöver höja avgiften.

Varför blir det IPTV och inte kabel-TV i det nya nätet, fibernoden är ju förberedd med antennuttag?

IPTV har varit det naturliga valet hela tiden eftersom det hör framtiden till och är betydligt billigt än kabel-TV. Det finns dessutom fler leverantörer när det gäller IPTV vilket gynnar både pris och utbud. Nackdelen är att det behövs en box per TV eftersom det inte finns TV-apparater med inbyggda digitalboxar för IPTV. Antennuttaget på fibernoden är inte aktiverat och kan inte användas.

Vad händer med det gamla TV-nätet?

Det kommer att avvecklas efter sommaren. Då blir alla de gamla

TV-uttagen och eventuella antennkablar man dragit från dessa värdelösa.

Vad gäller med digitalboxar, abonnemang och tv-kanaler?

Alla hushåll får en digitalbox gratis. Ytterliga boxar får man själv beställa från Sappa. Detsamma gäller kanalpaket. Det som ingår är de fria digitala kanalerna. Sappa kommer till ett informationsmöte (läs mer nedan) och berättar om sina priser och utbud.

Kan man använda det nya "TV-uttaget" till data också?

Här har tyvärr uppstått viss förvirring. Det som vi kallar "det nya TV-uttaget" är ett vanligt datauttag modell RJ45 framdraget med datakabel CAT6. Det är inte ett antennuttag! "TV-uttaget" kan antingen användas till datauttag eller för att koppla in digitalboxen. Det kan INTE användas till båda två samtidigt. Man kan heller INTE sätta en router/switch i detta uttag och på så sätt dela upp datasignalen. Varje digitalbox måste ha en dedikerad anslutning/port i fibernoden. Det går inte att skarva eller dra en kabel vidare till TV nummer två.

Vad gör man om vill ha dubbla uttag, ett för TV och ett för data, på samma ställe?

Ett uttag ingår i installationen. Vill man ha ytterligare ett uttag på samma ställe, för att t ex ställa en router vid digitalboxen, får man beställa ett extra uttag. Varje extra uttag kostar 990 kr exklusive moms/styck.

Hur dras datauttagen?

Arbetet utförs av Winecon. De har sagt att de ska dra datakabeln i täckande skena (kabellist) från fibernod till uttaget, som monteras på väggen. Alla önskemål/synpunkter på

placering, dragning etc får du själva hantera gentemot Winecon.

När börjar arbetet?

Arbetet påbörjas efter påskhelgen. Winecon kommer avisera respektive hushåll när arbetet startar precis på samma sätt som man gjorde vid installationen av fibernoden.

När blir det ytterligare informationsmöten?

Teknikbyrån och Sappa kommer att hålla informationsmöten där man berättar om tjänster, utbud och priser samt hur man tecknar sig för abonnemang. Vi återkommer om tid och plats för dessa, gissningsvis i mitten av maj. Dessutom erbjuder vi information i samband med städhelgen, se särskild information på hemsidan.

Last updated: 30 april, 2014

Frågestund inför kabeldragning



Styrelsen inbjuder till två frågestunder inför kabeldragningen

av "TV-uttaget" och annan kabeldragning från fibernoden till datorer, routers etc

Plats: Styrelserummet, Zetterlunds väg 119

Dag: Måndag 14 april och tisdag 15 april

Tid: kl 19-20

Välkomna!

Fibernod och kabeldragning

Vi får många frågor om fibernoden och vad man måste tänka på när det gäller kabeldragningen från noden till datorer, router eller TV-uttag (IPTV-box).



IPTV-box från Sappa. Ansluts direkt i fibernod med RJ45-kabel. För varje TV behövs en IPTV-box. En stycken IPTV ingår och en kabel från fibernod till IPTV-box, dock max 15 meter från noden. Kabeln som dras är en datorkabel CAT6, alltså inte en antennkabel. Varje box måste anslutas direkt i fibernod med datorkabel.



Fibernoden har åtta portar varav port 3-6 används till IPTV.

[Information om fibernod](#)

[Kabeldragning från fibernod](#)

Fiberinstallation i hushållen

Uppdaterad information

[Styrelsen har skickat ut följande brev till alla hushåll i samfälligheten med förtydligande information om fiberinstallationen.](#)



Arbetet med gräva ner rör för fiberkablarna har rullat på mycket bra. Nu kommer arbetet att fortsätta inne i hus och lägenheter. Det innebär att entreprenören **Winecon** behöver komma in i våra hus och lägenheter vid två tillfällen.

1. För att borra genom väggen, fästa och koppla in fiberkabeln i fibernoden som monteras på insidan.
2. För att dra datakabel från noden till det "TV-uttag" som ingår kostnadsfritt (max 15 meter från fibernoden) samt eventuellt dra datakabel till fler uttag (läs mer nedan).

Installation av fibernod



Information kommer läggas i er brevlåda med datum och tid då någon i hushållet måste vara hemma för att installationen skall kunna genomföras. Alternativt kan nyckel lämnas in till

entreprenören Winecon som har sitt projektkontor på Z-väg 119, (kvartersgård 2). Arbetet beräknas till ca 15 minuter per hushåll. I samband med installation av nod kommer även en genomgång göras gällande vart "TV-uttaget" och eventuellt andra uttag önskas. Ni kan alltid begära legitimation av entreprenören Winecon för att säkerställa att det rätt personer som får tillträde till ert hushåll.

OBS! Fibernoden behöver ha tillgång till ström (se bilden ovan).

Installation av "TV-uttag"



Information kommer att läggas i er brevlåda med datum då Winecon ska genomföra kabeldragning till önskade uttag. "TV-uttaget" är ett datauttag, alltså ett RJ45-uttag som dras med datakabel (CAT6) från fibernoden. Samma sak gäller här, någon i hushållet måste vara hemma alternativt att nyckel lämnas till entreprenören Winecon som har sitt projektkontor på Z-väg 119, (kvartersgård 2). När det gäller placeringen av "TV-uttaget" i lägenheterna har Brf-styrelsen beslutat att uttagen ska placeras på samma ställe i lägenheterna, i vardagsrummet. För mer information om detta kontakta Brf-styrelsen.

OBS! "TV-uttaget" kan bara användas för inkoppling av digital-TV-box. Det går inte att koppla in dator, router eller switch

i detta uttag. Styrelsen undersöker om det är möjligt att dra dubbeluttag (alltså två datakablar från fibernoden) för de som så önskar så att man på samma plats, i t ex vardagsrummet, kan utnyttja ett uttag för digital-TV och det andra för dator, router etc.

Installation av ytterligare datauttag

Ett datauttag (det som vi kallar "TV-uttaget) ingår kostnadsfritt för alla hushåll. Övriga uttag bekostas själva av hushållet. Detta görs upp separat med Winecon och bekostas själv per hushåll. Pris per uttag i extra rum är 1237,50 kr/uttag (990 kronor ex moms). Arbetet är tyvärr ej berättigat till ROT-avdrag.

Dessa arbeten kommer att påbörjas under vecka 14 (31 mars).