

# Vi söker ny vicevärd

Samfällighetens vicevärd, Lasse, har bestämt sig för att sluta i augusti 2013 efter en lång och trogen tjänst. Styrelsen undersöker nu om det finns intresse från någon i området att överta vissa eller alla av de arbetsuppgifter som han utför. Som ett alternativ till detta undersöker vi också om vi ska lägga ut hela eller delar av den tekniska förvaltningen på entreprenad.

## Arbetsuppgifter

Arbetet som vicevärd består av flera olika delar som alla syftar till att hålla god ordning i vårt område, förebygga problem, se till att allt fungerar och att ge en bra service till våra medlemmar.

- Allmän områdesskötsel och tillsyn
- Tillsyn och kontroll av el, vatten- och värmeförsörjning inklusive undercentraler
- Tillsyn allmänna utrymmen, garage och kvartersgårdar
- Särskild tillsyn av vissa objekt, t ex lekplatser, hängrännor, brandposter, portar, lås etc
- Utföra smärre reparationer
- Snöröjning och sandning av de mindre gångvägarna
- Kontakter med entreprenörer för underhåll och felavhjälpning
- Beställning och anlåtande av utomstående arbetskraft efter beslut av styrelsen
- Beställa containers etc till höst- och vårstädning
- Tillsyn av kompost, luftning och flyttning av kompostmaterial
- Gräsklippning av gräsytor och dikesrenar
- Löpande rapportera sitt arbete till styrelsen samt vid behov delta i styrelsemöten
- Utöva tillsyn och underhåll av föreningens maskiner och

utrustning

- Vara tillgänglig för medlemmar i den mån det behövs, t ex via telefon och e-post

## Önskade kvalifikationer

För att lyckas i arbetet som vicevärd behöver man kunna vissa grundläggande tekniska saker och framförallt ha rätt personliga egenskaper.

- Allmänt teknisk kunnig och intresserad
- Händig och nyfiken på att lära sig
- Utåtriktad, trevlig och serviceorienterad
- Strukturerad med gott ordningssinne
- Inte rädd för att hugga i och smutsa ner sig

## Villkor

Lön efter överenskommelse. Lönen består av en fast del och en rörlig del. Arbetsbelastningen varierar men handlar om ungefär 40-50 timmar i snitt per månad. En del av arbetet är säsongsbetonat och då bör man räkna med fler arbetstimmar just den tiden.

## Frågor?

Har du frågor om tjänsten och dess arbetsuppgifter kan du kontakta ordförande Peter Lindén på tfn 0708-85 85 10 eller vicevärd Lars Andersson på tfn 070-667 60 94.

## Intresseanmälan

Din intresseanmälan med en beskrivning om vem du är och vad du kan skickar du så snart som möjligt till Peter Lindén på ZV93, via e-post till [ordf@zetterlund.org](mailto:ordf@zetterlund.org) eller genom att fylla i nedanstående kontaktformulär.

[contact-form-7 id="692" title="Kontakta ordförande"]