

# Styrelsemöte 19 maj 2014



En kort rapport från styrelsemötet den 19 maj:

- Fortsatt diskussion om renoveringen av betongkonstruktionen i garagen. Konsulten förordar att all gammal överbyggnad inne i garagen rivs innan betongen åtgärdas. Styrelsen vidhåller sin tidigare inställning att begära in olika offerter med alternativen att behålla överbyggnaden eller att riva densamma. Det kan bli så att frågan om en eventuell rivning hänskjuts till föreningsstämman vilket i så fall kommer att påverka tidsplanen.
- Styrelsen inbjuder till informationsmöte inför inkopplingen av fibernätet. Mötet hålls i Vittraskolan den 26 maj.
- Slutbesiktning av fibernätet äger rum förmiddag 5 juni
- Genomgång av ekonomisk rapport och utfall som ligger inom budget
- Renoveringen av de två återstående lekplatserna kommer att starta i juni
- Information om önskemål om trädfällning har [publicerats på hemsidan](#). De gårdar som ännu inte inkommit med önskemål ombedes göra det snarast.
- De gårdar som önskar farthinder kan anmäla detta till styrelsen. [Se mer information på hemsidan](#).
- Diskuterades frågan att ersätta julgranen, som kostar ganska mycket pengar varje år, med en flaggstång istället som man kan använda året om. Kring julen kan man sätta upp lampor i den och på de allmänna

flaggdagarna skulle vi hissa flaggan.

Nästa möte hålls den 9 juni.

---

## Styrelsemöte 22 april 2014



En kort rapport från styrelsemötet den 22 april:

- Garageprojektet har förenats. Ny träff med konsulten i början av maj.
- Inget nytt kring garagetaken, Västanfors ska åtgärda enligt överenskommelse
- Viss förvirring kring inkoppling av fibernätet. Det datauttag som ingår "TV-uttaget" ska börja monteras inom kort. Därefter blir det slutbesiktning och nätet kan kopplas på. Styrelsen uppmanar alla att inkomma med synpunkter innan besiktningen, t ex om återställning av mark.
- Planering inför städdagen, beslut att köpa in fler skottkärror etc
- OK för hemtjänsten att köra in och parkera på vår mark under förutsättning att det är tjänstebilar
- Frågan om intresse för fler väggupp ska gå ut till medlemmarna

Nästa möte hålls den 19 maj.

---

# Styrelsemöte 17 mars 2014



Följande frågor hanterades på styrelsemötet:

- Garagetaken. Fortsatt kontroll över de ställen där vatten läcker in. Överenskommelse med Västanfors att montera kraftigarenockplåt.
- Betongkonstruktionen i garagen. Stockholm Betongkonsult arbetar vidare med förfrågningsunderlag som ska fastställas av arbetsgrupp och styrelsen innan det skickas ut till tilltänkta entreprenörer. Om allt går enligt plan kan den första garagerenoveringen starta i september 2014.
- Fibernätet. Arbetet fortskrider enligt plan och beräknas vara klart i april, mer info om hur arbetet fortskrider publiceras löpande på hemsidan. Styrelsen beslutade att teckna lån hos Swedbank för finansieringen av fibernätet.
- Kabel-TV. Ny leverantör Canal Digital fr o m 17 mars. Övergången har gått bra och de som har problem med signalen uppmanas anmäla detta till Canal Digital's kundtjänst. För att få in de fria digitala kanalerna krävs det att man följer instruktionen som finns publicerad på hemsidan.
- Renoverade lekplatser gård 3 och 7. Styrelsen beslutade att renovera lekplatserna på gård 3 och 7. Mer information om denna renovering kommer att publiceras på

hemsidan inom kort.

Nästa styrelsemöte hålls den 22 april.

---

## Styrelsemöte 17 februari 2014



Följande frågor hanterades på styrelsemötet:

- Planen för garagerenoveringen (betongen) diskuterades. Styrelsen beslutade att uppdra åt Kurt att fortsätta dialogen med Betongkonsult. Planen är att teckna avtal med Betongkonsult när det gäller framtagande av upphandlingsunderlag och låta dom också göra själva upphandlingen. Går allt enligt planerna skulle det första garaget kunna börja renoveras i september.
- Bygget av det nya fibernätet är i startgroparna och Teknikbyrån har satt upp flaggor vid vår infart och lagt information i brevlådorna. En tidsplan för arbetet håller på att tas fram och kommer att kommuniceras till alla medlemmar. Dan Axelsson är föreningens projektledare.
- Som vi meddelat tidigare har Ownit Kabel-TV AB sagt upp avtalet med föreningen. Styrelsen har arbetat med frågan och avser nu att teckna ett kort avtal med Canal Digital Kabel-TV för leverans av samma analoga utbud som Ownit idag levererar samt de fria digitala kanalerna. Avtalslängden kommer att vara 6 månader. Mer praktisk

information om vad bytet innebär kommer att läggas ut på hemsidan inom kort. Bytet sker den 17 mars. [Se särskild information.](#)

- Styrelsen diskuterade de parkeringsproblem vi haft i området på sistone.
- Park- och lekgruppen kommer att ta in offerter för den fortsatta renoveringen av lekplatserna.
- Årets vårstädning kommer att äga rum den 26-27 april.

Nästa styrelsemöte hålls den 17 mars.

---

## Styrelsemöte 20 januari 2014



Årets första styrelsemöte hölls måndagen den 20 januari 2014 och följande frågor fanns på dagordningen:

- Avtal med Teknikbyrån gällande bygge av nytt fibernät. Styrelsen godkände avtalet och detta undertecknades. Bygget är planerat att starta i början av april och vara klart i slutet av juni. Projektledare från föreningen är Dan Axelsson, Z-väg 95.
- Kurt rapporterade från möte angående garagetaken som vi haft en del problem med, framförallt gällande läckage. Ett antal åtgärder kommer att genomföras av leverantören Västanfors senast 2014-10-15. Västanfors ska också inkomma med intyg att garagekonstruktionen uppfyller

uppsatta hållfasthetskrav.

- Planen för garagerenoveringen (betongen) diskuterades. Styrelsen beslutade att skjuta på projektet så att det genomförs efter bygget av fibernätet. Under våren kommer upphandlingsunderlag tas fram och tanken är att arbetet med det första garaget skulle kunna starta i september.
- Johan redogjorde för vicevärdens rapport för december månad. Johan har ett nytt telefonnummer som uppdaterats på hemsidan.
- Göran presenterade en budgetuppföljning per sista december.
- Styrelsen utsåg Alexander Persson Nildén till ny utlåningsansvarig för lokalen.
- Under övriga frågor diskuterades problemen med felparkerade bilar i området och den alltmer tilltagande biltrafiken inne på gårdarna. Ordföranden har gett Qpark i uppdrag att intensifiera parkeringsövervakningen. Samfälligheten har också varit i kontakt med Brf-styrelsen så vi kan hantera frågan tillsammans.
- Ownit Kabel-TV har sagt upp avtalet om kabel-TV att gälla fr o m 14 mars och styrelsen uppdrog till ordförande att ta kontakt med Ownit för att hantera frågan vidare, bland annat därför att avtalet innehåller en uppsägningstid på sex månader. Mer information om detta kommer på hemsidan.

Nästa styrelsemöte hålls den 17 februari.